

BULLETIN D'INFORMATION

DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU CAUSSE DE LABASTIDE-MURAT

MAISON DE SANTÉ

La chantier avance



ECONOMIE

Des aides pour les
commerces de proximité



SPORT

Le pack bien-être
a démarré



PLUI

UN PROJET POUR LE TERRITOIRE



Voilà encore une année particulière qui s'achève et qui nous a demandé à tous, élus et personnels, de grandes capacités d'adaptation.

Malgré les entraves, et grâce à l'implication de l'équipe, plusieurs projets ont abouti ou sont en bonne voie de réalisation pour 2022.

Grand événement de ce début d'année : la mise en application du PLUi, fruit d'un important travail et qui va structurer notre territoire sur le long terme. Du côté de la santé, le projet d'extension de la maison de santé est bien avancé et va contribuer à la consolidation de l'offre de soins sur le territoire et à la lutte contre la désertification médicale.

Par ailleurs, nous sommes actuellement en contact avec des entreprises qui souhaiteraient s'implanter sur notre zone d'activités à Séniergues. Nous espérons vivement que cela se concrétise en 2022.

Ainsi, je vous souhaite au nom de l'ensemble des élus et des agents de la Communauté de communes, une très belle année 2022.

Thierry CASSAN / Président

MAISON DE SANTÉ

Le projet d'extension prend forme

Débutés au printemps 2021; les travaux d'agrandissement de la maison de santé sont en bonne voie pour une livraison du bâtiment prévue à l'été prochain. Ce projet permettra de développer l'offre de soins sur le territoire.

Malgré une année 2021 perturbée par la pandémie de Covid-19, le calendrier devrait être tenu pour la livraison de l'extension de la maison de santé à Labastide-Murat (Cœur-de-Causse). En effet, la crise sanitaire a complexifié la réalisation du projet pour plusieurs raisons. Il a été difficile de réunir les différentes commissions de travail en raison des mesures d'éloignement à respecter. De plus, les pénuries engendrées par la crise sanitaire ont eu pour conséquence des difficultés quant à la fourniture des matériaux nécessaires. Toutefois, le budget total du projet ne devrait pas trop subir la hausse des matériaux.

Ainsi, sous réserve de la bonne évolution du chantier, une ouverture devrait être possible avant l'été 2022.

DE NOUVEAUX PROFESSIONNELS DE SANTÉ

Une recherche active de nouveaux professionnels de santé a été lancée par les élus et la direction de la Communauté de communes pour occuper ces nouveaux locaux, en



concertation avec les professionnels déjà présents. Plusieurs contacts doivent encore être concrétisés. Le souhait est de développer une nouvelle offre de soins sur le territoire tout en préservant le développement de l'existant.

Par ailleurs, afin de répondre au besoin de stationnement, l'aménagement d'un parking est prévu sur la parcelle.



Le chantier en images



| Destruction de la maison attenante au chantier - février 2021



| Mai 2021



| Juillet 2021

CRISE SANITAIRE

Des aides pour soutenir le commerce de proximité

La Communauté de communes a participé au fonds L'OCCAL, un dispositif piloté par la région Occitanie. Celui-ci s'adressait aux entreprises du tourisme, du commerce et de l'artisanat de proximité, fragilisées par la crise sanitaire. Sur le territoire, trois entreprises ont bénéficié de ce fonds pour mettre en place des projets. Une autre entreprise a également perçu une aide pour la prise en charge du loyer de son local commercial.



UN DISTRIBUTEUR DE PIZZAS POUR LE TOLENTINO

C'est au cours du premier confinement, pendant la crise sanitaire, que Sandrine et Laurent Isoard ont eu l'idée de ce distributeur. De **nouvelles façons de consommer** se sont développées, comme le click & collect et la vente à emporter. Désormais **à toute heure du jour ou de la nuit**, il est possible de déguster une pizza à Cœur-de-Causse ! Celles-ci sont préparées à l'avance en suivant le **même processus de fabrication** qu'auparavant, puis stockées dans la chambre froide de l'appareil. Un four à pizza intégré permet ensuite de les cuire lorsque le client passe commande. Cette installation a permis de créer un nouvel emploi à temps partiel.



Montant de l'aide accordée : 23 000 € (soit 40% du financement total, hors coût des travaux, financés par le Tolentino), financés à parts égales par la Communauté de communes et la région Occitanie.



UN DISTRIBUTEUR D'HUILE D'OLIVE POUR VALE DOURO

En 2015, Dominique Viard a lancé son activité de producteur d'huile d'olive, venue du Portugal. Basé à Montfaucon, il travaille aujourd'hui avec son fils Alexandre. Cette huile haut de gamme, qui a reçu de nombreuses distinctions, est notamment commercialisée **auprès de restaurateurs, qui ont dû fermer leurs portes** pendant la crise sanitaire. Ainsi, pour diversifier les ventes et compenser les pertes commerciales, ils ont mis en place ce distributeur automatique de bidons et de bouteilles d'huile d'olive. Celui-ci séduit une **clientèle locale et de passage**.



Montant de l'aide accordée : 3 619 € (soit 50% du financement total) financés à parts égales par la Communauté de communes et la région Occitanie.



UNE NOUVELLE MACHINE À STEAK POUR LA BOUCHERIE IBANEZ

Cela fait 21 ans que Philippe Ibanez a installé sa boucherie à Labastide-Murat. Pendant les périodes de confinement, il a perdu la clientèle des comités de fêtes, et a aussi fait le constat suivant : **la hausse de la demande de steaks hâchés** de la part des particuliers. Un aliment qui se cuisine aisément, facile à accompagner et accessible à tous les porte-monnaies. Pour pouvoir **répondre à cette demande, et limiter la présence des clients** dans la boucherie alors que l'espace d'accueil est restreint, il a investi dans une nouvelle machine plus performante. Celle qu'il avait depuis de nombreuses années, achetée d'occasion, était vieillissante.



Montant de l'aide accordée : 2 293€ (soit 50% du financement total) financés à parts égales par la Communauté de communes et la région Occitanie.

RANDONNÉE

Un nouveau guide pour (re)découvrir le causse

Par sa nature préservée, le causse de Labastide-Murat est un lieu de prédilection pour les randonneurs. Pour valoriser cette activité, un guide regroupant une vingtaine de randonnées a été créé, proposant d'arpenter le territoire à pied, en vélo ou en VTT.



| Balade sur les hauteurs de Saint-Martin-de-Vers (Les Pechs-du-Vers) © Christian Lauzin

Ce sont 18 randonnées pédestres, 7 circuits vélo et un circuit VTT qui sont regroupés dans ce guide, présentés sous forme de fiches détachables. Un **format pratique** qui permet de ne pas se surcharger. Que vous soyez grand randonneur, ou seulement en recherche de balades dans le secteur, vous trouverez certainement de quoi vous satisfaire. Sur chaque fiche sont mentionnés le **niveau de difficulté**, la **durée** et la **distance** du circuit.

Il regroupe **plusieurs sentiers existants actualisés** ainsi que la Boucle des Crêtes à vélo, dont le balisage a été réalisé cette année. A noter que le balisage des sentiers est vérifié chaque année. Ce projet a été réalisé par l'Office de tourisme et la Communauté de communes du causse de Labastide-Murat, en partenariat avec le Parc naturel régional des causses du Quercy et Lot tourisme.

En vente à l'Office de tourisme, 9€.



le chiffre

22 000

C'est le nombre de personnes logées au cours de l'année 2021 sur le territoire.

Un abri vélos en bois local



| L'abri vélos devant l'Office de tourisme.

Pour protéger les vélos proposés à la location par l'Office de tourisme, un abri vélo a été installé au début de l'été 2021. C'est une **construction sur mesure** qui a été choisie, afin de s'intégrer au mieux dans le paysage de la place.

Réalisé en **chêne du causse**, il rappelle les clèdes, ces portails en bois fabriqués de manière traditionnelle que l'on retrouve dans la forêt de la Braunhie. C'est l'association Ami bois de Caniac-du-Causse qui a réalisé cette construction, en particulier Frédéric Grousset, tourneur sur bois.

CARNET DE RECETTES

Du Quercy plein les papilles !

Envie de cuisine locale ? Les bénévoles de l'association de l'Office de tourisme ont partagé leurs meilleures recettes dans un tout nouveau livret illustré que vous pourrez retrouver à l'Office de tourisme. Ratafia, mique, pescajoune, liqueur de pissenlit... autant de recettes que vous pourrez réaliser facilement et avec des ingrédients accessibles à tous. Les illustrations ont été réalisées par Maryse Bill, installée à Lauzès. En vente à l'Office de tourisme à Labastide-Murat (Cœur-de-Causse), 10€ (envoi possible).



RETOUR SUR...

Les journées portes ouvertes

Du 11 au 16 octobre 2021, France Services a ouvert ses portes à Cœur-de-Causse et a proposé de nombreuses animations, en collaboration avec ses partenaires.

DES ATELIERS GRATUITS ET OUVERTS À TOUS

A l'occasion de la semaine des portes ouvertes, plusieurs ateliers étaient programmés avec l'Udaf, le GEIQ 46, Pôle Emploi, la Banque de France et Soliha. France Services propose également toute l'année de nombreuses permanences pendant lesquels les usagers peuvent rencontrer les partenaires, à proximité de chez eux. Vous pouvez retrouver les dates des permanences sur www.cc-labastide-murat.fr.

HORS LES MURS

Afin d'aller à la rencontre des usagers, Coralie Bouscarel et Pauline Vanmansart, les deux animatrices, se sont rendus sur les marchés de Labastide-Murat le lundi et de Montfaucon le samedi avec le stand France Services. Elles ont ainsi pu présenter le service, et mis à disposition de la documentation ainsi que des boissons et gâteaux pour une ambiance conviviale !



NOUVEL ESPACE CONVIVIALITÉ

Venez échanger avec les animatrices dans le nouvel espace convivial proposé à France Services au rez-de-chaussée de la maison communautaire à Cœur-de-Causse. Nous vous offrons café, boissons et gâteaux ainsi qu'un moment d'échanges au cours duquel vous pourrez faire part de vos besoins, poser vos questions, vous conseiller dans vos démarches...



Bénéficiez d'une défiscalisation de 85%

Vous êtes propriétaire d'un logement vacant ?

L'Agence immobilière sociale SOLIHA AIS du Lot propose de gérer la location de votre appartement ou maison, et de vous faire bénéficier d'une défiscalisation appelée « dispositif COSSE » de 85% des revenus locatifs.

L'agence immobilière sociale SOLIHA AIS s'occupe de tout :

- le conventionnement avec l'ANAH
- la recherche de candidats, l'étude des dossiers
- les visites
- l'état des lieux
- la signature du bail
- la gestion locative adaptée (avec accompagnement des locataires)
- l'entretien courant du logement

Pour plus de renseignements, contactez Christine Piette, Directrice de SOLIHA AIS Lot, au 06 72 08 53 70

Le transport à la demande évolue



Le transport à la demande vous permettait de vous rendre de votre domicile à Labastide-Murat (Cœur-de-Causse) ou à Cahors. Depuis le 1^{er} janvier 2022, il est aussi possible d'utiliser ce service pour aller à **Gramat** les vendredis, jours de marché et foire.

Par ailleurs, depuis le 1^{er} janvier également, **les réservations se font dorénavant directement auprès de France Services** au 05 65 20 38 62 ou franceservices@cc-labastide-murat.fr, et non plus auprès de la société de transports, comme c'était le cas auparavant.

Tous les habitants du territoire de la Communauté de communes peuvent bénéficier de ce service. Vous serez **pris en charge à votre domicile** et ramenés à celui-ci. Vous trouverez sur le site www.cc-labastide-murat.fr ou auprès de France Services les jours et transport concernés en fonction de votre lieu de domicile.

VENEZ CONSULTER LES OFFRES D'EMPLOI !

L'agence Pôle emploi à Souillac nous fait parvenir quotidiennement les dernières offres d'emploi à pourvoir. N'hésitez pas à venir régulièrement les consulter au sein de votre France Services à la maison communautaire. Vous pouvez aussi les recevoir par mail sur demande au 05 65 20 38 62 ou franceservices@cc-labastide-murat.fr

PLUI

Mise en œuvre en 2022

Après six ans de préparation, le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal a été validé par le Conseil d'administration le 16 décembre 2021. Celui-ci est entré en application en janvier 2022.



Le PLUi est un document d'urbanisme qui s'appuie sur les projets du territoire et les besoins en constructibilité pour l'accueil de nouvelle population pour définir des zones constructibles, agricoles et naturelles. Il définit des **règles d'urbanisme applicables sur les 17 communes** du territoire.

Les élus ont défini des axes prioritaires : préserver l'agriculture et la biodiversité ; soutenir les activités économiques, y compris touristiques, tout en permettant l'accueil de nouvelles habitations ; conforter le centre de services constitué par les communes de Cœur de Causse et Montfaucon.

Les zones dédiées à la construction sont définies à l'avance là où, dans les communes ne possédant pas de document d'urbanisme, elles étaient décidées au coup par coup en fonction des demandes de Certificats d'Urbanisme (CU).

Consultez le PLUi sur notre site internet rubrique « Cadre de vie/ PLUI », en version papier dans l'espace communautaire ou dans votre mairie, et prochainement sur www.geoportail-urbanisme.gouv.fr



S.V.E.

Saisir vos projets en ligne

Depuis le 1er janvier 2022, grâce à la saisine par voie électronique (SVE), nous sommes prêts pour recevoir vos demandes de permis de construire, déclaration préalable et certificats d'urbanisme en ligne, gratuitement, de manière plus simple et plus rapide.

Vous avez un projet de travaux, comment faire ?

- Si votre projet se trouve sur le territoire de la Communauté de communes du Causse de Labastide-Murat* (hors Frayssinet), vous pouvez utiliser le lien suivant : <https://ideau.atreal.fr> (vous pouvez toujours déposer votre dossier au format papier auprès de votre mairie).
- Pour la commune de Frayssinet, il est possible de faire parvenir vos demandes via l'adresse mail de votre commune : mairie-de-frayssinet@wanadoo.fr

+ d'infos sur notre site internet rubrique « Cadre de vie/Autorisation d'urbanisme »

*communes de Blars, Caniac-du-Causse, Cœur de Causse, Cras, Ginouillac, Lauzès, Lentillac-du-Causse, Les Pechs du Vers, Lunegarde, Montfaucon, Nadillac, Orniac, Sabadel-Lauzès, Sénaillac-Lauzès, Séniergues ou Soulomès.

Création d'un service ADS (Autorisation du Droit des Sols)

Avec l'entrée en vigueur du PLUi, **toutes les communes sont devenues compétentes** pour instruire elles-mêmes les demandes d'urbanisme. Elles ne peuvent donc plus faire appel aux services de l'État, la Direction départementale des territoires (DDT), pour exercer cette mission pour leur compte.

La Communauté de communes du causse de Labastide-Murat **a créé un service commun** pour réaliser cette mission d'instruction pour les communes de son territoire.

Les **16 mairies adhérentes** travaillent désormais avec le service « Urbanisme-ADS » de la Communauté de communes pour instruire les demandes. La délivrance des autorisations, ie la signature des arrêtés, demeure la compétence du maire et le guichet unique pour les pétitionnaires reste la mairie.

CONTACTS

Vous avez une question concernant l'urbanisme ? Vous pouvez envoyer un mail à la nouvelle adresse dédiée : contact@cc-labastide-murat.fr

PACK BIEN-ÊTRE

Pour une reprise du sport en douceur

Depuis le 4 novembre, douze personnes ont rejoint le groupe du pack bien-être proposé par la Communauté de communes. Tous les jeudis, ils se retrouvent soit à l'espace Murat avec Magali Escaich, éducatrice sportive, soit à la maison de santé avec Jean Vivier, maître-nageur, pour pratiquer des activités sportives et variées, le tout dans la bonne humeur !



| Parcours à l'espace Murat.

Commencer ou reprendre une activité physique pour lutter contre la sédentarité, tout en cultivant un lien social : tel est l'objectif de ce pack bien-être. Pendant cinq mois, les participants se retrouvent toutes les semaines pour un total de 18 séances.

TRAVAIL MUSCULAIRE, CARDIO ET SOUPLESSE

Le programme est complet. A l'espace Murat avec Magali Escaich, l'échauffement se fait par exemple sur le step, avant d'entamer un parcours qui travaille le cardio et permet un renforcement musculaire de l'ensemble du corps. La séance se termine par une série d'étirements. Plusieurs conseils sont également donnés pour être bien dans son corps au quotidien et éviter les blessures.

A la piscine de la maison de santé avec Jean Vivier, le groupe est divisé en deux. En première partie de séance, les participants évoluent sur plusieurs ateliers : aquabike, exercices... Ensuite ils s'entraînent avec des haltères puis pratiquent la course dans l'eau, un excellent moyen de stimuler la circulation sanguine. À chaque moment, le maître-nageur est là pour corriger ou adapter les exercices aux personnes. Enfin, un moment de relaxation vient clôturer chaque cours.



| Dans la piscine de la maison de santé.

MYRIAM MOTTARD,
CHARGÉE DE COOPÉRATION
DE LA CTG



En décembre 2021, une nouvelle collaboratrice nous a rejointes : Myriam Mottard, chargée de coopération de la Convention territoriale globale (CTG) dont la mission sera d'accompagner la mise en œuvre de cette Convention.

La CTG est un **contrat d'engagement** politique entre une **collectivité locale et la Caisse d'Allocations Familiales (CAF)** visant à maintenir et à développer les **services aux familles et à la population**.

L'objectif est de favoriser l'offre globale de services de la branche Famille de la CAF, au plus près des habitants, en l'organisant de manière structurée et priorisée, en cohérence avec les politiques locales et avec les différents schémas territoriaux existants.

L'approche est donc élargie à d'autres politiques que celles strictement liées à la branche Famille de la CAF : habitat, santé, mobilité, culture, sports, vieillissement... en fonction des spécificités du territoire.

Retrouvez plus d'informations sur www.cc-labastide-murat.fr

Un nouvelle animatrice à Ludicausse



| Léa Martignac.

Léa Martignac a rejoint Ludicausse en fin d'année 2021 aux côtés de Priscilla, Directrice de l'accueil de loisirs. Elle est présente auprès des enfants les mercredis après-midi et pendant les vacances scolaires en tant qu'animatrice. Un recrutement est actuellement en cours pour le poste d'assistante de Priscilla.

ATTENTION NOUVELLE ADRESSE !

Dorénavant, pour contacter Ludicausse, vous pouvez envoyer un mail à l'adresse suivante : animation@cc-labastide-murat.fr

MÉDIATHÈQUE NUMÉRIQUE

Connectez-vous !

Depuis un an, la bibliothèque intercommunale Pajatoutage propose à ses abonnés un accès gratuit à la Médiathèque numérique du Lot. Vous pouvez y retrouver des films, des séries, des ebooks, de la musique, des journaux et des magazines en ligne, des modules de formation, une plateforme sécurisée pour enfants...

La Médiathèque numérique du Lot a été mise en place par le Département du Lot en partenariat avec les intercommunalités du Lot, dont la Communauté de communes du causse de Labastide-Murat.

Ce service gratuit est accessible chez soi ou en déplacement, à toute heure, depuis un ordinateur, un smartphone ou une tablette depuis le site :

www.mediathèque-numérique.lot.fr

DES RESSOURCES POUR ADULTES ET ENFANTS

Cette offre numérique a été construite pour compléter les plateformes grand public mais aussi l'offre culturelle déjà présente dans les bibliothèques.

En vous abonnant, vous pouvez visionner jusqu'à **5 films par mois** parmi un catalogue de plus de 6 000 programmes, télécharger jusqu'à **5 livres numériques** par mois, accéder à un très **large choix de journaux et magazines** en illimité, écouter de la **musique**, suivre des



| © Thomas Campagne - Département du Lot

cours (langues, code de la route, sport, informatique...). Un **espace sécurisé est également dédié aux 3-12 ans**, avec des activités, des dessins animés, des livres numériques... Mais aussi du soutien scolaire du CP à la terminale.

COMMENT EN PROFITER ?

Il suffit d'avoir une adhésion en cours à la **bibliothèque Pajatoutage** et d'en faire la demande auprès des bibliothécaires. Vos identifiants vous seront remis sur place.

DES LISEUSES EN PRÊT À LA BIBLIOTHÈQUE PAJATOUTAGE



Vous avez repéré un ebook qui vous plaît sur la Médiathèque numérique du Lot mais vous n'avez pas de liseuse ? Vous pouvez en emprunter une **pour une durée de trois semaines** (renouvelable une fois) à la bibliothèque Pajatoutage. Jusqu'à deux livres peuvent être directement téléchargés dessus par nos bibliothécaires. Cela peut aussi être l'occasion de tester la lecture sur une liseuse avant d'en faire l'acquisition.

CENTRE NATIONAL DU LIVRE

Une subvention pour l'achat de nouveaux livres

En 2021, la bibliothèque Pajatoutage a bénéficié d'une aide de **2 550 euros** pour l'acquisition de livres, soit 30 % du budget initial annuel, qui s'élève à 6 000 euros. Le CNL (Centre National du Livre) a en effet été missionné par le ministère de la Culture pour la mise en place d'une « aide exceptionnelle à la relance des bibliothèques » dans le cadre du plan France relance.

Grâce à cette subvention, en 2021, la bibliothèque a pu faire l'acquisition de plus de livres, notamment de romans et bandes dessinées adultes, et a pu réactualiser son fonds suite au désherbage de certains de ses secteurs, en particulier celui des documentaires jeunesse,



Communauté de communes du causse de Labastide-Murat

8 grande rue du causse, Labastide-Murat, 46240 Cœur-de-Causse - Site Internet : www.cc-labastide-murat.fr

Services administratifs : 05 65 20 08 50 / Bibliothèque Pajatoutage : 05 65 53 60 07 / Multi-accueil Grain de Malice : 05 65 20 39 68 /

RAM : 06 07 60 24 67 / France Services : 05 65 20 38 62

Les autres services

Accueil de Loisirs Sans Hébergement Ludicausse : 06 12 60 53 36 / Espace Murat, complexe sportif : 05 65 20 08 50 / Maison de Santé : 05 65 20 68 68

Office de tourisme : 05 65 21 11 39